

オーナー様専用シミュレーションツール

PORT

ブロードブレインズから不動産をご購入いただいたお客様に購入物件の情報や長期シミュレーションが確認できる専用のマイページをご提供いたします。



購入・ローン情報	
物件価格	31,600,000円
頭金	2,000,000円
ローン額	29,600,000円
金融機関	ジャックス
金利	2.364%
ローン年数	35年

収支	
賃料 (家賃・賃貸管理手数料)	+ 126,760円 (130,000円 - 3,240円)
ローン返済額	- 103,673円 (103,673円)
管理費・修繕積立金	- 8,710円 (5,000円 + 3,710円)
家賃搬入手数料	- 0円
月収支	+ 14,377円

物件管理機能



長期シミュレーション

PORTの長期シミュレーションでは長期保有した場合のメリットが一目でわかり、繰上返済効果や賃料下落等によるリスクの解析など、あらゆる分析が瞬時に行えます。

オーナー様には営業担当より PORT のログイン情報を順次お知らせしております。本件についてのお問合せは営業担当者または下記へお願い致します。

ブロードブレインズ 社長室 担当：金子

電話番号 0120-200-446 (平日午前 10 時から午後 6 時)