

家賃滞納保証付き集金代行プラン 賃貸管理手数料 初年度『無料』

入居率
98%以上

管理実績
1千戸以上

24時間の
管理体制

ブロードブレインズの賃貸サポートシステム

- 入居者募集
- 家賃集金・送金手続き
- 賃貸借契約業務全般
- クレーム処理
- 退去手続き
- リノベーションのご提案

家主
WEB

オーナー様専用の賃貸管理システムで
年間収支報告等をいつでも好きな時に
WEBでご確認いただくことが可能！



【賃貸管理手数料 初年度『無料』キャンペーン概要】

本キャンペーンの適用開始は当社販売物件をご購入された方は所有権移転日、他社管理の物件を当社へ管理移行された方は当社との管理委託契約書に記載された管理委託契約開始日が基準となります。

(対象物件 / 取扱い地域：専有面積40㎡未満のワンルームタイプ～1LDK、東京23区内)※一棟マンション等は応相談。

※家賃の振込手数料は当社が負担いたします。※本キャンペーンは予告なく変更または終了する場合があります。

※株式会社ブロードブレインズが実施するその他のキャンペーンの条件を満たされた場合、本キャンペーンとともに重複適用いたします。

他社からブロードブレインズにのりかえておトク！

賃貸管理『のりかえ割』

当社では他社からの賃貸管理『のりかえキャンペーン』を実施中です。

今なら、通常毎月3千円(税別)の賃貸管理手数料が1年間『無料』となります！

賃貸管理会社の移行や収支改善についてお悩みの方は是非お気軽にご相談ください。

ブロードブレインズ アセットコンシェルジュチームのご紹介



購入後はアセットコンシェルジュチームがアフターフォローを担当いたします。また、オーナー様と当社スタッフの親睦を深めたり、情報交換するための場としてオーナー様限定の「お客様感謝パーティー」を毎月開催しています。

アセットコンシェルジュチーム
課長 張替貴広

2008年入社以来、年間平均200件のコンサルティングを手がける。大学教授・大手自動車メーカー管理職等の顧客を担当し、ライフプランの最適化を不動産投資で実現する論理的なコンサルティングで好評を博している。

【講演実績】日経BP主催 ライフ&マネー Festa2018（東京ミッドタウンホール / ブロードブレインズ講演）、マイナビミュース主催 不動産投資セミナー（渋谷ヒカリエ他）



BROAD BRAINS
GROUP

ブロードブレインズグループは、株式会社ブロードブレインズ、株式会社ルームバンク、株式会社DEZA-INVEST、株式会社iINTERFACTの4社で構成されております。グループの中核である株式会社ブロードブレインズが推進する各事業の専門的役割をそれぞれが担い、グループ企業としてのシナジー効果を最大限発揮し、幅の広い不動産ビジネスを網羅できる総合不動産共同体としてのグループマネジメントを行っております。



株式会社ブロードブレインズ （所在地）東京都渋谷区広尾1-1-39 恵比寿プライムスクエアタワー （設立）平成14年10月1日
（資本金）1億円 （代表取締役兼 CEO）櫻井規雄 （顧問弁護士）大作晃弘 （顧問税理士）森茂雄 （従業員数）グループ全体60名（加盟団体）（社）全国宅地建物取引業保証協会 （社）東京都宅地建物取引業協会 （社）日本住宅建設産業協会 首都圏中高層住宅協会（免許番号）東京都知事（4）第81387号（グループ企業）株式会社ルームバンク 株式会社DEZA-INVEST 株式会社iINTERFACT

『不動産投資会社口コミ評価 第1位』獲得について

株式会社ブロードブレインズはGMOリサーチが実施した調査において、不動産投資会社口コミ評価第一位及び不動産投資会社信頼度第一位を獲得しました。ブロードブレインズグループは多くのお客様に選択していただけるよう、顧客サポートの最適化に向けた取組みを継続しており、今後もお客様にご満足いただける、より質の高い商品やサービスの提供に努めます。



アンケートモニター提供先：GMOリサーチ



アンケートモニター提供先：GMOリサーチ