



# 「日本が誇るビジネス大賞」 2017年版掲載のお知らせ

**サラリーマンやOL、公務員などの資産形成もバックアップ**

投資家はもちろん、サラリーマンやOL、公務員なども顧客で、自己資金ゼロ・年取400万円でも、無理なく手間なくできる資産形成をサポート。業界では最安値水準といわれる月額3000円の定額で資産管理・運営業務を行うほか、資金ゼロ・保証金1カ月のみという初期費用を抑えるシステムなどを導入し、所有者のみならず、入居者の側に立った視点も大事にしている。

独自の視点で幅広い不動産ビジネスを同社では「社会から愛される企業」の理念のもと、さまざまな社会貢献活動をグローバル展開。その賞として、日本盲導犬協会に協賛している。ブロードブレインズは今後も、真に社会から必要とされる企業として進進していくだろう。



デザイナーズマンションで資産形成  
自己資金ゼロからの不動産経営



**新築デザイナーズマンションと中古マンション、両方を重視**

「Design for the stage」をテーマに、洗練された都市型住宅の創造を通じ、「衣食住楽」が充実した、理想的な都市型アーバンライフを提案する「ブロードブレインズ」。東京・恵比寿を拠点に、投資用資産の管理・運営を代行する「アセットマネジメント」事業、不動産経営を代行する「プロパティーマネジメント」事業、「デベロップメント」事業、「不動産流動化・流通」事業などを、東京都心部に特化した不動産投資・資産運用を提案している。

「アセットマネジメント」を行うワンルーム業界では珍しく、新築のデザイナーズマンションと中古マンションのどちらも手がけ、利回りはじめ商品特長の異なる両方の物件を扱うことで、顧客の多様なニーズに応えている。また、エリアについても徹底的にこだわり、都内の城南・城西地区、山手線の内側



株式会社 ブロードブレインズ  
2 03-6418-4455  
0 東京都渋谷区広尾1-1-39  
恵比寿プライムスクエアタワー13F  
m info@broadbrains.co.jp  
https://broadbrains.co.jp/



代表取締役 兼 CEO 櫻井 提雄 氏  
2002年、東京・恵比寿にて株式会社ブロードブレインズを設立。同年、宅地建物取引業免許（東京都知事）を取得し、都心デザイナーズマンションの販売・仲介・賃貸管理業務を開始。2005年、賃貸管理事業（現プロパティーマネジメント事業）に参入。



東京・恵比寿に拠点を置き、アセットマネジメント事業、プロパティーマネジメント事業、デベロップメント事業、不動産流動化・流通事業などを展開する「ブロードブレインズ」は、東京都心部に特化した不動産投資・資産運用を提案し、顧客の多様なニーズに応える。

でターミナル駅に近く、利便性の高いエリアに重点を置いている。入居率・資産性が高い、希少価値の高い魅力的な物件だけを厳選して仕入れ、所有者の期待を裏切ることなく、確かな信頼を築いている。

「日本が誇るビジネス大賞」2017年度版にブロードブレインズが掲載されました。



BROAD BRAINS GROUP